
PRESSEMITTEILUNG

BEITEN BURKHARDT berät Lakeward bei Projektentwicklung in Berlin

Frankfurt am Main, 13. Februar 2020 – Die internationale Wirtschaftskanzlei BEITEN BURKHARDT hat das Schweizer Family Office Lakeward beim Erwerb eines Grundstücks für den Neubau eines Wohnquartiers mit bezahlbarem Wohnraum beraten. Entwickelt wird das Projekt, welches bis Ende 2022 realisiert werden soll, zusammen mit dem Berliner Projektentwickler Belle Époque. Auf der technischen Seite ist SMV eingebunden.

Finanzierungspartner mit einem Volumen von EUR 87,5 Mio. ist die auf professionelle Immobilieninvestoren und -entwickler spezialisierte pbb Deutsche Pfandbriefbank.

Das Bauvorhaben zeichnet sich durch qualitativ überdurchschnittlich hochwertigen Wohnraum zu bezahlbaren Preisen aus, das den künftigen Bewohnern ein energiebewusstes Wohnen in einem urbanen Kontext ermöglicht. Insgesamt entstehen auf dem Areal zwischen Ferdinand-Schultze-Straße, Schleizer- und Plauener Straße in zwei Bauabschnitten sieben Mehrfamilienhäuser. Diese verfügen über insgesamt rund 25.000qm Wohnfläche, die sich auf rund 380, teilweise mietpreisgebundene Wohnungen verteilen. Eine Tiefgarage soll 160 KFZ-Stellplätze und 800 Fahrradstellplätze – beides mit entsprechenden E-Mobilitäts-einrichtungen – bieten. Ebenfalls geplant ist eine Kindertagesstätte.

Berater Lakeward:

BEITEN BURKHARDT: Dr. Rudolf Mikus (Federführung, Steuern, Frankfurt am Main), Thomas Herten (Düsseldorf), Anja Fischer (München, beide Real Estate) und Christine Kruse (Mergers & Acquisitions, Frankfurt am Main)

MeyerlustenbergerLachenal: Samuel Ljubicic und Christian Rebell (Finance, Mergers & Acquisitions, beide Zürich)

Berater pbb Deutsche Pfandbriefbank:

- inhouse -

Berater Belle Époque:

Squire Patton Boggs: Dr. Christian Bleschke (Federführung, Steuern), Dr. Axel Kunze (Real Estate, beide Berlin) und Jens Rinze (Finance, Frankfurt am Main)

KONTAKT

Dr. Rudolf Mikus

Tel.: +49 69 75 60 95 – 480

E-Mail: Rudolf.Mikus@bblaw.com

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Frauke Reuther

Tel.: +49 69 75 60 95 – 570

E-Mail: Frauke.Reuther@bblaw.com

Informationen zu BEITEN BURKHARDT

- BEITEN BURKHARDT ist eine unabhängige internationale Wirtschaftskanzlei mit einem fokussierten Beratungsangebot und mehr als 300 Anwälten an neun Standorten.
- Mit unserer langjährigen Präsenz in Deutschland, Brüssel, China und Russland beraten wir den Mittelstand, Großunternehmen und Konzerne unterschiedlichster Wirtschaftszweige sowie Banken und die öffentliche Hand.